

Referencia: **10-MCB0009**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **899.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 2
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28005
Zona: Centro



M² construidos: 114
Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: 1900

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: centralizada
Baños: 2

Descripción:

Ubicada en Calle de San Bruno, en pleno corazón de Madrid, presentamos esta magnífica vivienda exterior de 114 m², situada en una elegante finca clásica de 1900, muy bien conservada y con ascensor. Una oportunidad para disfrutar del encanto de la arquitectura tradicional con todas las comodidades de una reforma actual.

La vivienda se entrega completamente reformada y lista para entrar a vivir, con una ejecución integral realizada por profesionales y una cuidada selección de materiales y acabados.

La distribución ofrece espacios amplios, funcionales y llenos de luz:

Salón-comedor con salida a balcón exterior, ideal para disfrutar de la luz natural y del carácter de la vivienda.

2 dormitorios, distribuidos en una habitación doble y una individual.

2 baños completos con diseño actual y acabados contemporáneos.

Cocina de diseño, amplia, totalmente equipada y pensada para el día a día.

Situada en una segunda planta real exterior, esta vivienda destaca por su equilibrio entre amplitud, ubicación y confort.

Uno de sus grandes atractivos es el entorno: Calle San Bruno se encuentra en una zona que permite vivir el centro de Madrid con tranquilidad, rodeada de comercios de proximidad, cafeterías, servicios, centros educativos y una amplia oferta gastronómica y cultural. Además, cuenta con excelentes conexiones mediante metro, cercanías y autobús, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad.

A pocos minutos se puede disfrutar de enclaves emblemáticos como Madrid Río, Plaza Mayor y el ambiente histórico del distrito Centro, una de las zonas más demandadas para vivir en la capital.

Una vivienda luminosa y completamente renovada, ideal para quienes buscan combinar el confort de una reforma a estrenar con el carácter y la personalidad de una finca clásica madrileña.
