



Hills Properties Barcelona

Av. de Xile, 42, Les Corts
Barcelona

Teléfono: 34 637933389
Teléfono 2: 34 624446865
e-mail: info@hillspropertiesbcn.com

Referencia: **140-BCM0139**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **390.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Margarit
Planta: Baja
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08004
Zona: Poble sec



M² construidos: 90
Antigüedad: 1890

Dormitorios: 2
Exterior/Interior: interior

Baños: 2

Descripción:

Piso situado en Calle Margarita, una oportunidad ideal para quienes buscan un hogar moderno, cómodo y listo para entrar a vivir en una zona tranquila y bien comunicada de Barcelona.

Con una superficie de 90 m², este acogedor bajo destaca por su excelente distribución y por contar con una agradable terraza privada, un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o compartir momentos con familiares y amigos.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, dos baños completos, salón-comedor y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos, diseñada para ofrecer funcionalidad y comodidad en el día a día.

Características principales:

- 2 dormitorios.
- 2 baños completos.
- Cocina totalmente equipada.
- salón-comedor.
- Una ubicación con todos los servicios

Situada en Calle Margarita, la vivienda disfruta de un entorno residencial tranquilo con una amplia oferta de comercios, supermercados, colegios, zonas verdes y todos los servicios necesarios para el día a día. Además, cuenta con buenas conexiones mediante transporte público y un cómodo acceso a las principales vías de entrada y salida de la ciudad, permitiendo desplazarse fácilmente a cualquier punto de Barcelona.

Transporte:
Estación de metro L2 y L3 paral-lel y Poble sec L3
con varias líneas de autobús y fácil acceso a Avenida Paral-lel

Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan realizar una inversión en una ciudad con una demanda residencial constante.
