

Referencia: **15-BCT0014**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **495.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Dirección: Tarragona  
 Población: Barcelona  
 Provincia: Barcelona  
 Cod. postal: 08015  
 Zona: Eixample



**M<sup>2</sup> construidos:** 119  
**Energía calefacción:** Eléctrico  
**Antigüedad:** 1973

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Agua caliente:** centralizada  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en una finca de 1973, este amplio piso de 119 m<sup>2</sup> ofrece una excelente oportunidad en una de las zonas más dinámicas de Barcelona.

La vivienda destaca por su luminosidad, ubicado en un primero real a exterior, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día.

Cuenta con:

Salón comedor luminoso

cocina independiente,

zona de lavandería,

2 baños completos

2 habitaciones,

ofreciendo una distribución cómoda y funcional tanto para familias como para quienes buscan amplitud.

Situado en La Nova Esquerra de l'Eixample, en la calle Tarragona, el piso se encuentra en una zona muy bien conectada, a tan solo 3 minutos de la estación de metro Tarragona (L3), lo que permite un acceso rápido al centro de la ciudad y otros puntos clave.

El barrio combina a la perfección vida residencial y servicios: rodeado de comercios, supermercados, colegios y zonas verdes, y muy próximo a puntos emblemáticos como Plaça d'Espanya y el parque de Parc de Joan Miró.

Una ubicación ideal para quienes buscan comodidad, conexión y calidad de vida en Barcelona.

---