Hills Properties Barcelona

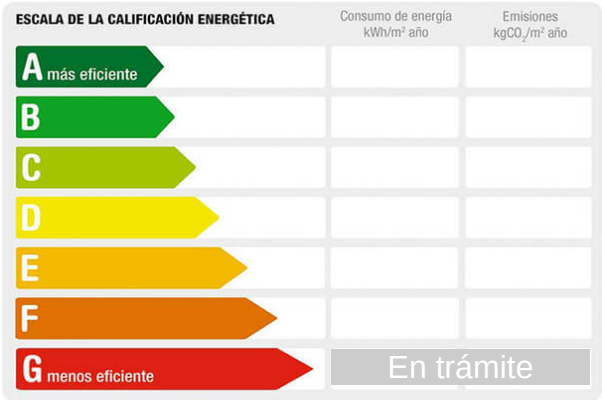
Av. de Xile, 42, Les Corts
Barcelona

Teléfono: 34 637933389
Teléfono 2: 34 624446865
e-mail: info@hillspropertiesbcn.com

Referencia:	**16-BGC0015**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**900.000 €**
Estado:	Semi reformado



Dirección:	Gran Vía de Les Corts Catalanes
Planta:	2
Población:	Barcelona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	08015
Zona:	Eixample



M² construidos:	155	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	2
Antigüedad:	1920	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Exclusivo Piso En Finca Regia de 1920 En Gran Vía De Les Corts Catalanes, Eixample Barcelona

Ubicado en la emblemática Gran Via de les Corts Catalanes, este espectacular piso combina el encanto de una finca clásica con el confort de una reforma reciente. Situado en una segunda planta real dentro de una finca de 1920, ofrece 155 m² construidos perfectamente aprovechados.

La vivienda Dispone de:
Salón-comedor con tres balcones, que aportan luz natural y carácter.
Cocina independiente con electrodomésticos integrados,
3 amplias habitaciones dobles, dos de ellas también con balcón,
Estudio completamente abierto, ideal como zona de trabajo o creatividad, con grandes ventanales.
2 baños completos, uno de ellos en suite,

La reforma fue realizada hace aproximadamente 4 años combinando un estilo moderno y conservando el encanto histórico con la funcionalidad.

En cuanto a la ubicación, vivir en la Gran Vía significa estar en una de las arterias principales de Barcelona, a unos minutos de la estación de metro de Urgell (L1) y con excelente conexión a varias lineas de autobus, comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día.
La zona es conocido por su arquitectura modernista, su oferta gastronómica y su estilo de vida vibrante y urbano.

(Comisión inmobiliaria no incluida)

Una vivienda ideal para quienes buscan amplitud, luz y una ubicación privilegiada en el corazón de la ciudad.