

Referencia: **18-BRC0017**
Tipo inmueble: Apartamento Dúplex
Operación: Venta
Precio: **2.150.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 4
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 00800
Zona: Eixample



M² construidos: 248
Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: 1880

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: centralizada
Baños: 5

Descripción:

Magnifico Aticó en Duplex con terraza privada en Rambla de Catalunya, ubicada en pleno corazón del Eixample, entre las calles Roselló y Provença.

Una de las zonas más codiciadas de Barcelona por su equilibrio entre vida urbana, elegancia y tranquilidad, La propiedad cuenta con 248 m² construidos , distribuidos de forma funcional y cómoda en una finca regia de 1880.

Dispone de:

3 amplias habitaciones

5 baños

Cocina abierta completamente equipada,

Salón- comedor muy luminosos

Terraza de 59m²

Este fantastico Aticó Exterior con dos plantas y terraza garantiza un ambiente luminoso y privado, alejado del bullicio de la ciudad sin renunciar a su privilegiada ubicación.

La zona destaca por su arquitectura característica del Eixample, amplias avenidas y una excelente calidad de vida. A pocos pasos encontrarás una amplia oferta gastronómica de alto nivel, boutiques exclusivas y servicios premium. Muy cerca de enclaves emblemáticos como el Passeig de Gràcia, conocido por sus tiendas de lujo y edificios icónicos, así como de obras maestras de Antoni Gaudí como la Casa Batlló y La Pedrera.

A tan solo 5 minutos caminando de Estación de Diagonal, con excelentes conexiones de transporte, rodeado de comercios, restaurantes y todos los servicios.

Una oportunidad única de adquirir una propiedad exclusiva en una de las avenidas más emblemáticas de Barcelona.
