

Referencia: **32-MBG0031**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **1.149.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Benito Gutiérrez
Planta: 4
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28008
Zona: Moncloa - Aravaca



M² construidos: 135
Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: 1945

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: centralizada
Baños: 3

Descripción:

Descubre este fantástico piso en plena reforma ubicado en calle de Benito Gutiérrez, ubicada en el prestigioso distrito de Moncloa Aravaca, una de las zonas residenciales más exclusivas y con mayor calidad de vida de Madrid. Este distrito combina a la perfección la elegancia de sus edificios históricos, la tranquilidad de sus calles arboladas y la comodidad de contar con todos los servicios esenciales a muy poca distancia.

Situado en una cuarta planta de una finca clásica de 1945,
Se distribuye en:

3 habitaciones,

2 baños completos, con acabados de alta calidad

Cocina con electrodomésticos Bosh

Salón Comedor muy luminosos

Además, dispone de balcón, perfecto para disfrutar del exterior y aportar un extra de luminosidad a la vivienda.

los renders pueden sufrir pequeñas modificaciones

Transporte:

La zona también es conocida por su increíble conectividad, ya que cuenta con varias líneas de metro como Ventura Rodríguez a pocos minutos,

numerosas líneas de autobús y un acceso muy rápido a vías principales.

En el entorno inmediato de la vivienda se pueden encontrar restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios, centros deportivos y pequeños comercios, lo que convierte esta ubicación en un lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida práctico y confortable. Además, su cercanía a la Ciudad Universitaria aporta un ambiente dinámico, sin perder la esencia residencial y tranquila que caracteriza al distrito.

En definitiva, vivir en Calle de Benito Gutiérrez significa disfrutar de una de las zonas mejor valoradas de Madrid, en un entorno equilibrado entre naturaleza, servicios y excelente comunicación.

Una oportunidad única para estrenar un piso completamente renovado en una ubicación excepcional.
