

Referencia: **34-MAV0033**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **895.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 2
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28008
Zona: Moncloa - Aravaca



M² construidos: 136
Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: 1966

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: centralizada
Baños: 2

Descripción:

Exclusiva vivienda reformada a estrenar en Avenida de Valladolid, Madrid

Te presentamos este magnífico piso de 136 m², situado en una segunda planta de una finca representativa de 1966, ubicado en la demandada Avenida de Valladolid, una de las zonas más agradables y bien comunicadas de Madrid.

La vivienda ha sido reformada integralmente a estrenar, con un diseño moderno y funcional que combina elegancia y confort.

Dispone de:

3 amplias habitaciones,

3 baños completos, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia.

salón-comedor con cocina abierta, un espacio luminoso y acogedor, perfecto para disfrutar y compartir. zona de lavandería independiente, pensada para facilitar el día a día.

2 Balcones

Una oportunidad única para vivir en un piso moderno, listo para entrar a vivir, en una ubicación privilegiada junto al río y con excelentes conexiones.

Transporte:

La zona también es conocida por su increíble conectividad, ya que cuenta con varias líneas de metro como Príncipe Pío y Ciudad universitaria

numerosas líneas de autobús y un acceso muy rápido a vías principales.

La ubicación es uno de sus grandes atractivos: la vivienda se encuentra rodeada de amplias zonas verdes, como el Parque de la Bombilla y el Parque del Oeste, ideales para pasear, hacer deporte o desconectar sin salir de la ciudad.

Asimismo, cuenta con fácil y rápido acceso a la Carretera de Castilla, lo que garantiza excelentes conexiones tanto con el centro de Madrid como con las principales vías de salida.

Una oportunidad única para vivir en un piso moderno, listo para entrar a vivir, en un entorno verde y privilegiado.
